

RAPPORT DE MISSION DE REPERAGE DES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE AVANT REALISATION DE TRAVAUX

Arrêté du 16/07/2019

R. 4412-97 à R. 4412-97-6 du Code du Travail issu du décret 2017-899 du 9 mai 2017 modifié par le décret 2019-251 du 27 mars 2019 **Norme NF X 46-020**
d'août 2017



Nature du bâtiment	EPSM MORBIHAN - JARDIN THERAPEUTIQUE
Adresse	EPSM MORBIHAN - JARDIN THERAPEUTIQUE 22 rue de l'Hopital 56890 SAINT-AVÉ
Etage	
N° Lot	
N° Porte	
Cat. du bâtiment	Etablissements sanitaires : Hôpitaux et cliniques
Réf. Cadastre	NC
Permis de construire	Non communiquée
Propriétaire	Groupeement Hospitalier Bretagne Atlantique
Adresse	20 Bd General Maurice Guillaudot 56000 VANNES
Donneur d'ordre	Groupeement Hospitalier Bretagne Atlantique
Adresse	20 Bd General Maurice Guillaudot 56000 VANNES
Téléphone(s)	

Numéro de rapport	131735 Groupeement Hospitalier Bretagne Atlantique 22.07.26 A		
Date de la commande	17/07/2026	Date du repérage	22/07/2026 au 29/07/2026
Date d'émission du rapport de repérage	29/07/2026		
Référence du programme de travaux défini par le donneur d'ordre			

SIGNATAIRE DU RAPPORT



Signature et Visa	Opérateur de repérage :
 ELIBAT DIAGNOSTICS ET CONTRÔLES SAS ELIBAT 14 rue Elie Maillet - 56000 VANNES Tél : 02 97 40 42 32 / Fax : 02 97 40 42 33 APE 7120B - SIRET 52167106500022 N° TVA FR 75 521 671 065 - Coder 29 0006	DENIAUD Michel ELIBAT Le 29/07/2026

Rapport(s) précédemment réalisé(s) :

Aucun

Rappel de la conclusion (détails, voir chapitre 4)

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

Amiante

PAGE DE GARDE	
SIGNATAIRE DU RAPPORT	1
SOMMAIRE	2
TERMES ET DÉFINITIONS.....	3
DESCRIPTION DE LA MISSION	5
OBJET DE LA MISSION.....	5
IDENTIFICATION COMPLETE DES DIFFERENTS INTERVENANTS ET PARTIES PRENANTES.....	5
IDENTIFICATION COMPLETE DU BATIMENT CONCERNE	5
IDENTIFICATION DU BIEN CONCERNE.....	5
PROGRAMME DE TRAVAUX	5
CADRE DE LA MISSION DE REPERAGE.....	5
PERIMETRE DU REPERAGE : LOCAUX ET PARTIES D'IMMEUBLES CONCERNES (ZONE D'INTERVENTION).....	5
RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES	6
CONCLUSIONS.....	6
LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE REPERES.....	6
INVESTIGATIONS APPROFONDIES ET/OU MOYENS D'ACCÈS SPÉCIFIQUES À METTRE EN ŒUVRE	6
CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE.....	6
DATES ET NATURE DES VISITES SUR SITE	6
ÉCARTS, ADJONCTIONS, SUPPRESSIONS PAR RAPPORT AUX NORMES EN VIGUEUR CONFORMEMENT AUX PRESCRIPTIONS DE LA NORME NF X 46-020.....	6
CONDITIONS D'INACCESSIBILITE OU D'IMPOSSIBILITE DE REALISER DES INVESTIGATIONS APPROFONDIES.....	6
LISTE DES ZONES PRESENTANT DES SIMILITUDES D'OUVRAGES (ZPSO).....	6
RESULTATS DU REPERAGE	10
RESULTATS DE L'ANALYSE DOCUMENTAIRE.....	10
LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS REPERES	10
COMMENTAIRE SUR LA MISSION	10
RAPPEL DES OBLIGATIONS DU PROPRIETAIRE CONCERNE PAR LA MISSION DE REPERAGE.....	10
ANNEXE : FICHES D'IDENTIFICATION ET DE COTATION	11
ANNEXE : PLANS ET/OU CROQUIS.....	17
ANNEXE : PROCES VERBAUX D'ANALYSE	20
ANNEXE : CERTIFICAT DE COMPETENCE	23
ANNEXE : ATTESTATION D'ASSURANCE	25

TERMES ET DÉFINITIONS

Pour les besoins du présent document, les termes et définitions suivants s'appliquent. (Source : Norme NF X 46-020)

Couche d'un produit ou d'un matériau	Élément d'un matériau ou produit pouvant être distingué des autres éléments par l'examen visuel ou par l'analyse
Démolition	Opération consistant à détruire au moins une partie majoritaire de la structure d'un bâtiment
Donneur d'ordre	Toute personne physique ou morale qui commande une mission de repérage de l'amiante dans un immeuble bâti. Cette personne peut être le propriétaire, le syndic, un locataire, une entreprise, un maître d'ouvrage, un chef d'établissement, etc.
Échantillon	Partie représentative d'un (ou plusieurs) produit(s) ou d'un (ou plusieurs) matériau(x) résultant d'un prélèvement, et ayant vocation à être analysée en laboratoire Partie limitée d'un ouvrage de référence qui est utilisée pour le représenter et le cas échéant, comparer ses propriétés à celles d'autres parties d'ouvrage, en vue de caractériser une zone présentant des similitudes d'ouvrage (ZPSO)
Inspection visuelle	Recherche visuelle en vue d'identifier, parmi les parties d'ouvrages présentes dans l'immeuble, les matériaux ou produits prévus par le programme de repérage de la mission
Investigation approfondie	Action nécessaire à l'inspection visuelle de la composition externe ou interne d'un ouvrage ou d'un volume. Les investigations approfondies sont de deux types : - investigation approfondie destructive qui nécessite une réparation, une remise en état ou un ajout de matériau ou qui fait perdre sa fonction à l'ouvrage
Investigation approfondie non destructive Investigation approfondie complémentaire	Investigation devant être réalisée juste avant ou entre les différentes étapes des travaux y compris démolition. Ce type d'investigation est très exceptionnel et doit être justifié. Dans ce cas l'opérateur de repérage le précise et en mentionne les motifs dans son rapport
Matériau ou produit susceptible de contenir de l'amiante	Matériau ou produit dont la composition a intégré de l'amiante pendant certaines périodes de sa fabrication et pour lequel la présence ou l'absence d'amiante n'a pas été démontrée NOTE 1 Au titre du présent document, la contamination par des poussières d'amiante d'un matériau ou produit quelconque n'est pas de nature à conférer à ce matériau la qualification de matériau ou produit susceptible de contenir de l'amiante. NOTE 2 On distingue les matériaux et les produits comme suit : Produit : manufacturé, standardisé, mis en oeuvre en l'état (exemple : dalles de sol, dalles de FP...) ; Matériau : réalisé in situ, selon des règles de mise en oeuvre, suite à une préparation à pied d'œuvre (exemple : flocage, enduits, peintures, revêtements bitumineux...)
Matériau ou produit contenant de l'amiante	Matériau ou produit susceptible de contenir de l'amiante pour lequel l'opérateur de repérage a conclu à la présence d'amiante NOTE Au titre du présent document, la contamination par des poussières d'amiante d'un matériau ou produit quelconque n'est pas de nature à conférer à ce matériau la qualification de matériau ou produit contenant de l'amiante.
Opérateur de repérage	Personne physique qui réalise une mission de repérage de l'amiante dans un immeuble bâti dans le cadre d'une commande
Ouvrage	Résultat d'un ensemble de travaux de bâtiment destiné à remplir par lui-même une fonction économique ou technique dans un immeuble bâti. Un ouvrage peut comporter une ou plusieurs parties NOTE 1 Les ouvrages à considérer sont les composants de la construction, classés en listes. NOTE 2 Au titre du code de la santé publique, un ouvrage est désigné comme un composant
Partie d'ouvrage	Matériau ou produit dont la destination est d'être incorporé à l'immeuble bâti selon des méthodes ou des montages prédéterminés et dont la présence est indispensable pour qualifier la constitution d'un ouvrage NOTE Au titre du code de la santé publique, une partie d'ouvrage est désignée comme une partie de composant.
Périmètre de repérage	Ensemble des locaux ou parties de l'immeuble concernés par la mission de repérage
Prélèvement	Acte de prélever une partie représentative d'un (ou plusieurs) produit(s) ou d'un (ou plusieurs) matériau(x)

Programme de repérage	Liste des ouvrages et parties d'ouvrages à inspecter à l'occasion de la mission de repérage. Le programme de repérage dépend des exigences de la réglementation, des objectifs du donneur d'ordre et locaux impactés de façon directe ou indirecte (zones de stockage, cheminements, locaux adjacents...)
Programme de travaux	Document contenant a minima la liste détaillée des travaux et la localisation précise de la zone d'intervention : zone de travaux effectifs
Repérage	Mission visant à rechercher, dans les immeubles bâtis, les matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante, puis à identifier et localiser ceux qui en contiennent NOTE Selon la mission, le repérage peut comprendre également l'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante.
Sondage	Action qui permet de s'assurer que des matériaux ou produits sont semblables dans le but, notamment, de déterminer des zones présentant des similitudes d'ouvrage NOTE 1 Au moment du sondage, la présence ou l'absence d'amiante dans les matériaux ne sont pas nécessairement connues. NOTE 2 Le sondage n'est pas un prélèvement.
Zone présentant des similitudes d'ouvrage (« ZPSO »)	Partie d'un immeuble bâti dont les ouvrages et les parties d'ouvrage sont semblables

1

DESCRIPTION DE LA MISSION



1.1 OBJET DE LA MISSION

Références de l'ordre de mission : **131735 Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique 22.07.26**

1.2 IDENTIFICATION COMPLETE DES DIFFERENTS INTERVENANTS ET PARTIES PRENANTES

Propriétaire de l'immeuble	Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique
Demeurant	20 Bd General Maurice Guillaudot 56000 VANNES
Représenté par	
Commanditaire du repérage	Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique
Opérateur ayant réalisé le repérage	Monsieur DENIAUD Michel
Nom et adresse de l'entreprise	ELIBAT Le Grand Large 5 rue de Saint-Nazaire 44800 SAINT-HERBLAIN
N° de Siret	52167106500022
RCP-compagnie-n° de police	ALLIANZ IARD -43370182

1.3 IDENTIFICATION COMPLETE DU BATIMENT CONCERNE

Dénomination	EPSM MORBIHAN - JARDIN THERAPEUTIQUE
Adresse complète	22 rue de l'Hopital 56890 SAINT-AVÉ
Référence Cadastre	NC

1.4 IDENTIFICATION DU BIEN CONCERNE

Date du PC	Non communiquée	Date de construction	Non communiquée
Type et Fonction principale du bien	EPSM MORBIHAN - JARDIN THERAPEUTIQUE	Tertiaire	
Autre renseignement permettant d'identifier avec certitude le bien concerné	Aucun		
Historique du site	Non communiqué		

2

PROGRAMME DE TRAVAUX



Le programme de travaux envisagé par le Donneur d'Ordre prévoit

Référence	
Description succincte	Démolition des clôtures, du bunker et de l'escalier

3

CADRE DE LA MISSION DE REPERAGE



3.1 PERIMETRE DU REPERAGE : LOCAUX ET PARTIES D'IMMEUBLES CONCERNES (ZONE D'INTERVENTION)



Parties d'immeuble concernées

N° local	Parties d'immeuble visitées	Etage	Statut
1	Jardin	RDC	Concernée



Programme de repérage

Liste des composants et parties de composants à inspecter découlant du programme des travaux, conformément à l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019 et du tableau A.1 de la norme NFX 46-020 de 2017 :

Amiante

3.2 RAPPORTS PRECEDEMMENT REALISES

Néant

4

CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante



LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE REPRES

N° local	Local / Partie d'immeuble	Etage	Composant et partie de composant	Réf ZPSO	Réf. Sondage	Critères(s) ayant permis de conclure	Quantification	Photo
1	Jardin	RDC	Conduit - Cave - Enduit	Z005		Résultat d'analyse (P005)		
			Coffrage poteaux - Escalier - Fibro ciment	Z006		Résultat d'analyse (P006)		



INVESTIGATIONS APPROFONDIES ET/OU MOYENS D'ACCÈS SPÉCIFIQUES À METTRE EN ŒUVRE



Locaux, Parties de locaux ou Parties d'immeuble bâti non accessibles

Aucun

5

CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

5.1 DATES ET NATURE DES VISITES SUR SITE

Date	Objet
20/07/2026	Prélèvements.

5.2 ÉCARTS, ADJONCTIONS, SUPPRESSIONS PAR RAPPORT AUX NORMES EN VIGUEUR CONFORMEMENT AUX PRESCRIPTIONS DE LA NORME NF X 46-020

Aucun

5.3 CONDITIONS D'INACCESSIBILITE OU D'IMPOSSIBILITE DE REALISER DES INVESTIGATIONS APPROFONDIES

Néant

5.4 LISTE DES ZONES PRESENTANT DES SIMILITUDES D'OUVRAGES (ZPSO)

Dans le cadre de la mission de repérage, l'opérateur de repérage a défini les **Zones Présentant des Similitudes d'Ouvrages** suivantes :

Amiante



Zones présentant des similitudes d'ouvrage avec présence d'amiante

Z005 - Conduit Enduit - (Zone continue : NON)

Quantité totale d'amiante estimée :

N° local	Local / partie d'immeuble	Etage	Composant et partie de composant	Témoïn	Réf. Sondage	Critères(s) ayant permis de conclure	Estimation de la quantité	Photo
1	Jardin	RDC	Conduit - Cave - Enduit	X		Résultat d'analyse (P005)		

Z006 - Coffrage poteaux Fibro ciment - (Zone continue : NON)

Quantité totale d'amiante estimée :

N° local	Local / partie d'immeuble	Etage	Composant et partie de composant	Témoïn	Réf. Sondage	Critères(s) ayant permis de conclure	Estimation de la quantité	Photo
1	Jardin	RDC	Coffrage poteaux - Escalier - Fibro ciment	X		Résultat d'analyse (P006)		



Zones présentant des similitudes d'ouvrage sans présence d'amiante

Z001 - Poteaux Enduit ciment - (Zone continue : NON)

N° local	Local / partie d'immeuble	Etage	Composant et partie de composant	Témoïn	Sondage	Prélèvement	Photo
1	Jardin	RDC	Poteaux - Poteau - Enduit ciment	X		P001	

Z002 - Poteaux et panneaux préfa Enduit ciment - (Zone continue : NON)

N° local	Local / partie d'immeuble	Etage	Composant et partie de composant	Témoin	Sondage	Prélèvement	Photo
1	Jardin	RDC	Poteaux et panneaux préfa - Palissade - Enduit ciment	X		P002	

Z003 - Mur en pierres Enduit ciment - (Zone continue : NON)

N° local	Local / partie d'immeuble	Etage	Composant et partie de composant	Témoin	Sondage	Prélèvement	Photo
1	Jardin	RDC	Mur en pierres - Mur - Enduit ciment	X		P003	

Z004 - Murs et plafond Béton - (Zone continue : NON)

N° local	Local / partie d'immeuble	Etage	Composant et partie de composant	Témoin	Sondage	Prélèvement	Photo
1	Jardin	RDC	Murs et plafond - Cave - Béton	X		P004	

Z007 - Enduit mur Enduit ciment peinture - (Zone continue : NON)

N° local	Local / partie d'immeuble	Etage	Composant et partie de composant	Témoin	Sondage	Prélèvement	Photo
1	Jardin	RDC	Enduit mur n°1 - Escalier - Enduit ciment peinture	X		P007	

Amiante

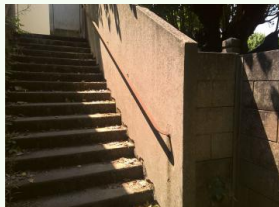
Z008 - Porte-fenêtre Enduit d'étanchéité - (Zone continue : NON)

N° local	Local / partie d'immeuble	Etage	Composant et partie de composant	Témoïn	Sondage	Prélèvement	Photo
1	Jardin	RDC	Porte-fenêtre - Escalier - Enduit d'étanchéité	X		P008	
			Porte-fenêtre - Escalier - Joint de vitre			P010	

Z009 - Enduit de jointement pavés Enduit ciment - (Zone continue : NON)

N° local	Local / partie d'immeuble	Etage	Composant et partie de composant	Témoïn	Sondage	Prélèvement	Photo
1	Jardin	RDC	Enduit de jointement pavés - Escalier - Enduit ciment	X		P009	

Z010 - Enduit mur escalier Enduit ciment - (Zone continue : NON)

N° local	Local / partie d'immeuble	Etage	Composant et partie de composant	Témoïn	Sondage	Prélèvement	Photo
1	Jardin	RDC	Enduit mur escalier - Escalier - Enduit ciment	X		P011	

6

RESULTATS DU REPERAGE

6.1 RESULTATS DE L'ANALYSE DOCUMENTAIRE

Type de document	Statut	Document
Programme de travaux	remis	Programme de travaux

6.2 LISTE DES MATERIAUX ET PRODUITS REPERES

N° local	Local / Partie d'immeuble	Etage	Composant et partie de composant	Critères(s) ayant permis de conclure	Présence d'amiante
1	Jardin	RDC	Poteaux - Poteau - Enduit ciment	Résultat d'analyse (P001)	Non
			Poteaux et panneaux préfa - Palissade - Enduit ciment	Résultat d'analyse (P002)	Non
			Mur en pierres - Mur - Enduit ciment	Résultat d'analyse (P003)	Non
			Murs et plafond - Cave - Béton	Résultat d'analyse (P004)	Non
			Conduit - Cave - Enduit	Résultat d'analyse (P005)	Oui
			Coffrage poteaux - Escalier - Fibro ciment	Résultat d'analyse (P006)	Oui
			Enduit mur n°1 - Escalier - Enduit ciment peinture	Résultat d'analyse (P007)	Non
			Porte-fenêtre - Escalier - Enduit d'étanchéité	Résultat d'analyse (P008)	Non
			Porte-fenêtre - Escalier - Joint de vitre	Résultat d'analyse (P010)	Non
			Enduit de jointement pavés - Escalier - Enduit ciment	Résultat d'analyse (P009)	Non
			Enduit mur escalier - Escalier - Enduit ciment	Résultat d'analyse (P011)	Non

6.3 COMMENTAIRE SUR LA MISSION

Néant

6.4 RAPPEL DES OBLIGATIONS DU PROPRIETAIRE CONCERNE PAR LA MISSION DE REPERAGE

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier amiante – parties privatives » (DAPP) prévu à l'article R. 1334-29-4 I du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier technique amiante » (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante. Il communique ce rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

ANNEXE : FICHES D'IDENTIFICATION ET DE COTATION



PRELEVEMENT : P001

Matériau / Produit	Enduit ciment		
Résultat amiante	✓ ABSENCE D'AMIANTE		
Emplacement			
			
Nom du client	Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique	Nom de l'opérateur	DENIAUD Michel
Numéro de dossier	131735 Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique 22.07.26	Date de prélèvement	22/07/2026
Pièce ou local	RDC - Jardin	Référence du sondage	
Localisation	Poteaux - Poteau		



PRELEVEMENT : P002

Matériau / Produit	Enduit ciment		
Résultat amiante	✓ ABSENCE D'AMIANTE		
Emplacement			
			
Nom du client	Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique	Nom de l'opérateur	DENIAUD Michel
Numéro de dossier	131735 Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique 22.07.26	Date de prélèvement	22/07/2026
Pièce ou local	RDC - Jardin	Référence du sondage	
Localisation	Poteaux et panneaux préfa - Palissade		



PRELEVEMENT : P003

Matériau / Produit	Enduit ciment		
Résultat amiante	✓ ABSENCE D'AMIANTE		
Emplacement			
			
Nom du client	Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique	Nom de l'opérateur	DENIAUD Michel
Numéro de dossier	131735 Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique 22.07.26	Date de prélèvement	22/07/2026
Pièce ou local	RDC - Jardin	Référence du sondage	
Localisation	Mur en pierres - Mur		



PRELEVEMENT : P004

Matériau / Produit	Béton		
Résultat amiante	✓ ABSENCE D'AMIANTE		
Emplacement			
			
Nom du client	Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique	Nom de l'opérateur	DENIAUD Michel
Numéro de dossier	131735 Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique 22.07.26	Date de prélèvement	22/07/2026
Pièce ou local	RDC - Jardin	Référence du sondage	
Localisation	Murs et plafond - Cave		



PRELEVEMENT : P005

Matériau / Produit		Enduit	
Résultat amiante		 PRÉSENCE D'AMIANTE	
Emplacement			
			
Nom du client	Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique	Nom de l'opérateur	DENIAUD Michel
Numéro de dossier	131735 Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique 22.07.26	Date de prélèvement	22/07/2026
Pièce ou local	RDC - Jardin	Référence du sondage	
Localisation	Conduit - Cave		



PRELEVEMENT : P006

Matériau / Produit		Fibro ciment	
Résultat amiante		 PRÉSENCE D'AMIANTE	
Emplacement			
			
Nom du client	Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique	Nom de l'opérateur	DENIAUD Michel
Numéro de dossier	131735 Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique 22.07.26	Date de prélèvement	22/07/2026
Pièce ou local	RDC - Jardin	Référence du sondage	
Localisation	Coffrage poteaux - Escalier		



PRELEVEMENT : P007

Matériau / Produit	Enduit ciment peinture		
Résultat amiante	✓ ABSENCE D'AMIANTE		
Emplacement			
			
Nom du client	Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique	Nom de l'opérateur	DENIAUD Michel
Numéro de dossier	131735 Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique 22.07.26	Date de prélèvement	22/07/2026
Pièce ou local	RDC - Jardin	Référence du sondage	
Localisation	Enduit mur n°1 - Escalier		



PRELEVEMENT : P008

Matériau / Produit		Enduit d'étanchéité	
Résultat amiante		✓ ABSENCE D'AMIANTE	
Emplacement			
			
Nom du client	Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique	Nom de l'opérateur	DENIAUD Michel
Numéro de dossier	131735 Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique 22.07.26	Date de prélèvement	22/07/2026
Pièce ou local	RDC - Jardin	Référence du sondage	
Localisation	Porte-fenêtre - Escalier		



PRELEVEMENT : P009

Matériau / Produit	Enduit ciment		
Résultat amiante	✓ ABSENCE D'AMIANTE		
Emplacement			
			
Nom du client	Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique	Nom de l'opérateur	DENIAUD Michel
Numéro de dossier	131735 Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique 22.07.26	Date de prélèvement	22/07/2026
Pièce ou local	RDC - Jardin	Référence du sondage	
Localisation	Enduit de jointement pavés - Escalier		

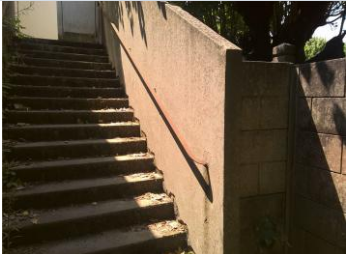


PRELEVEMENT : P010

Matériau / Produit	Joint de vitre		
Résultat amiante	✓ ABSENCE D'AMIANTE		
Emplacement			
			
Nom du client	Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique	Nom de l'opérateur	DENIAUD Michel
Numéro de dossier	131735 Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique 22.07.26	Date de prélèvement	22/07/2026
Pièce ou local	RDC - Jardin	Référence du sondage	
Localisation	Porte-fenêtre - Escalier		



PRELEVEMENT : P011

Matériau / Produit	Enduit ciment		
Résultat amiante	✔ ABSENCE D'AMIANTE		
Emplacement			
			
Nom du client	Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique	Nom de l'opérateur	DENIAUD Michel
Numéro de dossier	131735 Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique 22.07.26	Date de prélèvement	22/07/2026
Pièce ou local	RDC - Jardin	Référence du sondage	
Localisation	Enduit mur escalier - Escalier		

ANNEXE : PLANS ET/OU CROQUIS

Croquis N°1

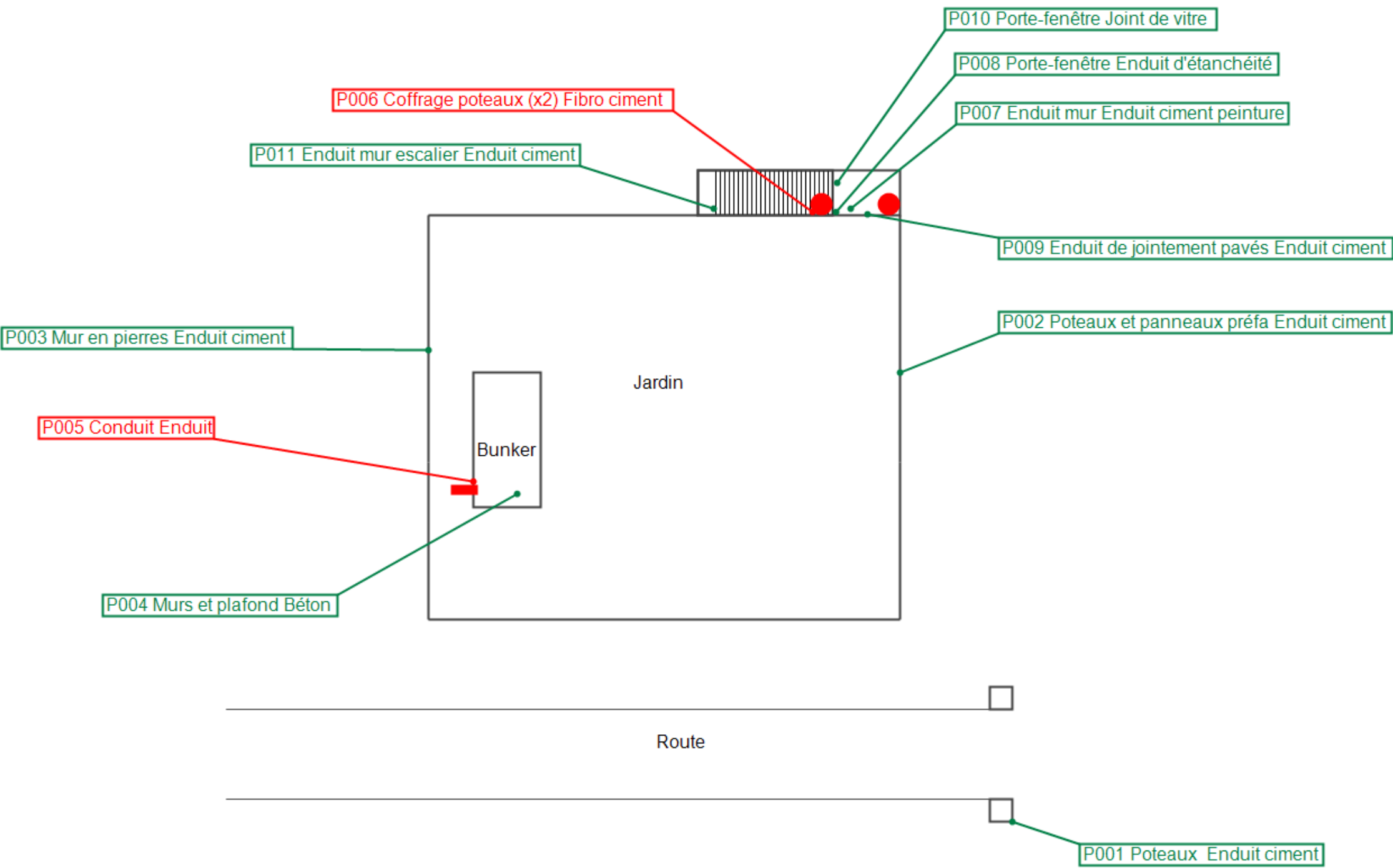
Client	Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique		
N° dossier	131735 Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique 22.07.26		
N° planche	1/1	Version	0
Date	29/07/2026		
Intervenant	DENIAUD Michel		
Origine du plan	Cabinet de diagnostics		
Type	Croquis		
Adresse	EPSM MORBIHAN - JARDIN THERAPEUTIQUE 22 rue de l'Hopital 56890 SAINT-AVÉ		
Bâtiment			
Etage		N° lot	
Commentaire			

Légende

Coffrage en amiante ciment

Prélèvements négatifs

Plan de masse



ANNEXE : PROCES VERBAUX D'ANALYSE



S.3790484.0.PDF



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02.99.35.41.41
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967



Portée disponible
sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0726-31088 EN DATE DU 28/07/2026 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : ELIBAT EXPERTISE IMMOBILIERE (S6) Zone Tertiaire de Laroiseau 14 rue Ella Maillart 56000 VANNES	Réf. Commande ITGA : IT0726-31088 Réf. Commande Client : 131735 Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique 22.07.26-144-328-0-140217802
--	---

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 23/07/2026

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 :
ou - Pour une analyse au Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
- Pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
(A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
(B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique + - EPSM MORBIHAN - JARDIN THERAPEUTIQUE - 22 rue de l'Hopital - 56890 - SAINT-AVE Réf échantillon client : P001 - RDC - Jardin - Poteau - Poteaux - Enduit ciment		Réf échantillon ITGA : IT072607-38317 Description ITGA : Peinture / Matériau plâtreux blanc / Enduit gris en vrac hétérogène	
1 * Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc non séparable + Enduit gris en vrac hétérogène	(1) META (A) le 28/07/2026 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : GFP (3)
Réf dossier client : Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique + - EPSM MORBIHAN - JARDIN THERAPEUTIQUE - 22 rue de l'Hopital - 56890 - SAINT-AVE Réf échantillon client : P002 - RDC - Jardin - Palissade - Poteaux et panneaux préfabriqués - Enduit ciment		Réf échantillon ITGA : IT072607-38318 Description ITGA : Enduit gris en vrac hétérogène	
1 * Enduit gris en vrac hétérogène	META (A) le 28/07/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : LDA (3)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 19

Page 1/3

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0726-31088 EN DATE DU 28/07/2026
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Eléments analytiques
Réf dossier client : Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique + - EPSM MORBIHAN - JARDIN THERAPEUTIQUE - 22 rue de l'Hôpital - 56890 - SAINT-AVÉ Réf échantillon client : P003 - RDC - Jardin - Mur - Mur en pierres - Enduit ciment		Réf échantillon ITGA : IT072607-38319 Description ITGA : Enduit compact gris hétérogène	
1 [°] Enduit compact gris hétérogène	META (A) le 28/07/2026 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : AHZ
Réf dossier client : Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique + - EPSM MORBIHAN - JARDIN THERAPEUTIQUE - 22 rue de l'Hôpital - 56890 - SAINT-AVÉ Réf échantillon client : P004 - RDC - Jardin - Cave - Murs et plafond - Béton		Réf échantillon ITGA : IT072607-38320 Description ITGA : Matériau compact gris hétérogène	
1 [°] Matériau compact gris hétérogène	META (A) le 28/07/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : LDA
Réf dossier client : Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique + - EPSM MORBIHAN - JARDIN THERAPEUTIQUE - 22 rue de l'Hôpital - 56890 - SAINT-AVÉ Réf échantillon client : P005 - RDC - Jardin - Cave - Conduit - Enduit		Réf échantillon ITGA : IT072607-38321 Description ITGA : Peinture / Matériau beige en vrac / Matériau gris en vrac / Matériau gris en vrac avec fibres visibles	
1 [°] Peinture non séparable + Matériau beige en vrac non séparable + Matériau gris en vrac non séparable + Matériau gris en vrac avec fibres visibles non séparable (1)	MOLP le 28/07/2026 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile - Crocidolite	Analyste : PES (3)
Réf dossier client : Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique + - EPSM MORBIHAN - JARDIN THERAPEUTIQUE - 22 rue de l'Hôpital - 56890 - SAINT-AVÉ Réf échantillon client : P006 - RDC - Jardin - Escalier - Coffrage poteaux n°1 - Fibro ciment		Réf échantillon ITGA : IT072607-38322 Description ITGA : Fibrociment gris en vrac avec fibres visibles	
1 [°] Fibrociment gris en vrac avec fibres visibles	MOLP le 27/07/2026 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile - Crocidolite	Analyste : JIP (3)
Réf dossier client : Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique + - EPSM MORBIHAN - JARDIN THERAPEUTIQUE - 22 rue de l'Hôpital - 56890 - SAINT-AVÉ Réf échantillon client : P007 - RDC - Jardin - Escalier - Enduit mur n°1 - Enduit ciment peinture		Réf échantillon ITGA : IT072607-38323 Description ITGA : Peinture / Matériau plâtreux blanc / Enduit gris en vrac hétérogène	
1 [°] Peinture non séparable + Matériau plâtreux blanc non séparable + Enduit gris en vrac hétérogène (1)	META (A) le 28/07/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : LDA (3)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 19

Page 2/3

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0726-31088 EN DATE DU 28/07/2026
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique + - EPSM MORBIHAN - JARDIN THERAPEUTIQUE - 22 rue de l'Hôpital - 56890 - SAINT-AVÉ Réf échantillon client : P008 - RDC - Jardin - Escalier - Porte-fenêtre n°1 - Enduit d'étanchéité		Réf échantillon ITGA : IT072607-38324 Description ITGA : Matériau blanc en faible quantité / Matériau mou gris en vrac avec poussières	
1 * Matériau blanc en faible quantité non séparable + Matériau mou gris en vrac avec poussières (1)	META (B) le 28/07/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : KSA (3)
Réf dossier client : Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique + - EPSM MORBIHAN - JARDIN THERAPEUTIQUE - 22 rue de l'Hôpital - 56890 - SAINT-AVÉ Réf échantillon client : P009 - RDC - Jardin - Escalier - Enduit de jointement pavés - Enduit ciment		Réf échantillon ITGA : IT072607-38325 Description ITGA : Enduit gris en vrac hétérogène	
1 * Enduit gris en vrac hétérogène	META (A) le 28/07/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : LDA (3)
Réf dossier client : Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique + - EPSM MORBIHAN - JARDIN THERAPEUTIQUE - 22 rue de l'Hôpital - 56890 - SAINT-AVÉ Réf échantillon client : P010 - RDC - Jardin - Escalier - Porte-fenêtre n°2 - Joint de vitre		Réf échantillon ITGA : IT072607-38326 Description ITGA : Matériau souple noir avec poussières	
1 * Matériau souple noir avec poussières	META (B) le 28/07/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : LDA
Réf dossier client : Groupement Hospitalier Bretagne Atlantique + - EPSM MORBIHAN - JARDIN THERAPEUTIQUE - 22 rue de l'Hôpital - 56890 - SAINT-AVÉ Réf échantillon client : P011 - RDC - Jardin - Escalier - Enduit mur escalier - Enduit ciment		Réf échantillon ITGA : IT072607-38327 Description ITGA : Enduit gris en vrac hétérogène	
1 * Enduit gris en vrac hétérogène	META (A) le 28/07/2026 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 1	Amiante non détecté (2) / -	Analyste : LDA (3)

(1) La prise d'essai ne permet pas la dissociation des couches car il existe un risque de contamination entre les couches (couches en vrac ou couches fines).
(2) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.
(3) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.
1.accreditation n° 1-5967

Validé par : Vincent GEFFROY Analyste

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.
Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.
DTA 164-01 rev 19

Page 3/3

ANNEXE : CERTIFICAT DE COMPETENCE



Certificat de compétences Diagnostic Immobilier



Certificat diagnostiqueur immobilier numérique

N° CPDI3609 Version 014

Je soussigné, Pierre-François TRILLAT, Responsable activités certifications d'I.Cert, atteste que :

Monsieur DENIAUD Michel

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 06), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention (1) Date d'effet : 09/06/2021 - Date d'expiration : 08/06/2028
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention (1) Date d'effet : 09/06/2021 - Date d'expiration : 08/06/2028
DPE tous types de bâtiments	Diagnostic de performance énergétique avec mention : DPE tout type de bâtiment (2) Date d'effet : 07/07/2021 - Date d'expiration : 06/07/2028
DPE individuel	Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel (2) Date d'effet : 07/07/2021 - Date d'expiration : 06/07/2028
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique (1) Date d'effet : 11/10/2021 - Date d'expiration : 10/10/2028
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz (1) Date d'effet : 09/06/2021 - Date d'expiration : 08/06/2028
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb (1) Date d'effet : 11/10/2021 - Date d'expiration : 10/10/2028
Termites	Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment - France métropolitaine (1) Date d'effet : 07/07/2021 - Date d'expiration : 06/07/2028

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée en scannant le QR code ou à l'adresse suivante : <https://diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr/>
Valable à partir du 31/03/2026.

Pierre-François TRILLAT
Responsable activités certifications d'I.Cert

(1) Arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification.
(2) Arrêté du 20 juillet 2023 modifiant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans le domaine du diagnostic de performance énergétique, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification et modifiant l'arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.



I.Cert – Immeuble Pentagone 2 – 6 rue d'Ouessant
35760 Saint-Grégoire



CPE DI FR 11 rev23



Certificat de compétences Diagnosticteur Immobilier



Certificat diagnosticteur immobilier numérique

(1) Arrêté du 3er juillet 2024 définissant les ordres de certification des diagnosticteurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification.
(2) Arrêté du 20 juillet 2023 modifiant les ordres de certification des diagnosticteurs intervenant dans le domaine du diagnostic de performance énergétique, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification et modifiant l'arrêté du 24 décembre 2021 définissant les ordres de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.



Certification de personnes
Diagnosticteur
Portée disponible sur www.icert.fr

I.Cert – Immeuble Pentagone 2 – 6 rue d'Ouessant
35760 Saint-Grégoire



CPE DI FR 11 rev23

ANNEXE : ATTESTATION D'ASSURANCE

Agence Versailles Château
MANDEFIELD & DARGNIES
32 rue du Maréchal Foch
78000 Versailles
Tél : 01 39 50 12 12
e-mail : versailleschateau@allianz.fr

ATTESTATION D'ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE

ALLIANZ IARD, COMPAGNIE D'ASSURANCES dont le siège social est situé 1 cours
Michelet CS 3051 92076 Paris la Défense Cedex, certifie que :

ELIBAT
5 rue Saint Nazaire
44800 SAINT HERBLAIN

Est garantie par un contrat **RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE** :
n° 43 370 182

Ce contrat a pour objet de garantir l'Assuré contre les conséquences pécuniaires de la
Responsabilité Civile qu'il peut encourir à l'égard des tiers du fait des activités déclarées aux
dispositions particulières, à savoir :

Recherche d'amiante selon la législation et
réglementation en vigueur.

Diagnostic et contrôle dans le cadre de la
réglementation amiante selon les décrets
parus ou à paraître, sans réalisation de travaux
mais avec les prélèvements pour analyse
(Diagnostic en parties communes et
privatives)

Diagnostics parasitaires (Diagnostics termites
et autres xylophages)

Diagnostic plomb :

- CREP Constat de risque d'exposition au
plomb
- Diagnostic plomb dans l'eau destinée à la
consommation humaine y compris dans
les tours aéro réfrigérantes (Evaluation du
risque sanitaire lié au paramètre plomb
dans les réseaux communs de distribution
d'eau potable selon la norme NF P 41-
021 ou toute autre norme qui lui serait
substituée)

-Diagnostic adapté aux différentes situations
(vente, principe de précaution et décent,
diagnostic avant travaux.

-Surveillance annuelle des risques
diagnostiqués.

-Recommandation en terme de travaux à
réaliser (délais, type de travaux...)

Contrôle légionnelle : Diagnostic légionnelle
dans les réseaux d'eau chaude sanitaire et les

tours aéro réfrigérantes dans le cadre de
l'arrêté du 13/12/2004.

Les analyses sont réalisées par un laboratoire
agréé.

Diagnostic de Performance Energétique dans
le cadre du décret N°2006-1147 du 14
septembre 2006

Evaluation des risques professionnels dans le
cadre du document (aide à la rédaction du
document unique : établissement d'un dossier
à partir des informations données par le client
de documents permettant à ce dernier de
réaliser et de valider le document unique,
actualisation annuelle de ces dossiers)

Diagnostic qualité sécurité des installations
intérieures de gaz chez les particuliers.

- Diagnostic en habitation pour le compte
de GAZ de France l'activité est réalisée
selon les recommandations de GAZ DE
France, conformément au référentiel NF
EN ISO/CEI 17020 ou tout autre
référentiel qui lui serait substitué,

Conseil en matière de travaux à effectuer en
cas de danger grave et immédiat, et d'aide au
financement de ces travaux.

Diagnostic réglementaire des installations
intérieures de gaz des locaux à usage
d'habitation.

Métré des locaux selon la loi dite CARREZ(loi
96/1107 du 18 décembre 1996 et décret
N°97/532 du 23 mai 1997)

Etats des lieux

Etablissement d'états des lieux relatifs à la conformité des logements aux normes de surface et d'habitabilité dans le cadre du prêt à taux zéro

Diagnostic des installations électriques chez les particuliers

Dossier Diagnostic technique(DDT) selon ordonnance 2005-655 du 08 juin 2005 (location et ventes)

Audits et attestations d'accessibilité aux personnes à mobilité réduite et gestion des agendas AD'apP

Diagnostics techniques avant mise en copropriété dans le cadre de la loi SRU

Etat des risques naturels et technologiques (ERNT) dans le cadre du décret 2005-134 du 15 février 2005

Vérifications techniques réglementaires au titre de la protection contre les risques de panique et incendie dans les ERP ou les ERT, dans le cadre de l'agrément délivré par le ministère de l'intérieur et du certificat d'accréditation N°3-049

Vérifications réglementaires de toutes installations électriques, à caractère périodique et initial, première mise en service, mise en demeure, dans les ERP-IGH et bâtiments industriels

Vérifications Consuel (décret du 14 / 12 /1972) Contrôles des installations électriques par thermographie infrarouge, déclaration Q18 et

Q19 selon documents techniques D18 et D19 de l'APSAD,

Vérifications réglementaires sur les appareils et engins de levage,

Vérifications réglementaires d'appareils à pression des gaz,

Mesures de bruit,

Audit technique complet et de mise en sécurité des ascenseurs et des escalators dans le cadre réglementaire en vigueur (loi SAE), dans les ERP et IGH, portes et portails, À L'EXCLUSION DE TOUTE ACTIVITÉ DE MAÎTRISE D'ŒUVRE ET/OU DE PRÉCONISATION OU RÉALISATION DE TRAVAUX DE QUELQUE NATURE QUE CE SOIT (INSTALLATION, ENTRETIEN, MAINTENANCE...)

Contrôles réglementaires des portes et portails automatiques Attestation de contrôle en vue de crédit d'impôts des pompes à chaleur AIR / AIR.

Contrôle et vérification de compactage de remblais et de tranchées par pénétromètre, Inspections télévisées de réseaux,

Contrôle d'étanchéité des canalisations et regards, à l'air, à l'eau,

Visites et examen approfondis périodiques des installations consommant de l'énergie thermique dans le cadre de l'agrément délivré au titre du décret du 16/09/98,

Contrôle et diagnostic sécurité dans le cadre de l'arrêté du 02 08 1977 portant sur les installations de gaz combustibles situés à l'intérieur des bâtiments d'habitation.

DAAF Détecteur Avertisseur Autonome de Fumées.

AUDIT ENERGETIQUE pour les diagnostiqueurs certifiés DPE.

La présente attestation valable du 01 Janvier 2026 au 31 Décembre 2026, ne peut engager ALLIANZ IARD en dehors des clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Toute adjonction autre que le cachet et signature du représentant de la Compagnie est réputée non écrite.

Fait à Versailles, le 18 décembre 2025

Agence Versailles Château
MANDEFIELD & DARGNIES

Conformément à l'article L.112-3 du Code des Assurances, la présente Attestation vaut présomption de garantie